

UDHËZIM

Nr. 824, datë 10.2.2017

PËR MIRATIMIN E MARRËVESHJES SË PERFORMANCËS, KONTRATËS SË PERFORMANCËS (MODEL TIP) PËR OFRUESIT E SHËRBIMEVE NË SEKTORIN E UJËSJELLËS-KANALIZIMEVE

Në mbështetje të pikës 4, të nenit 102, të Kushtetutës, të germës “ç”, të nenit 28, të ligjit nr. 9000, datë 30.1.2003, “Për organizimin dhe funksionimin e Këshillit të Ministrave”, të VKM-së nr. 63, datë 27.1.2016, “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura”, dhe lidhjes nr. 1 të saj “Statuti tip i shoqërive aksionere shtetërore të ujësjellës-kanalizimeve”,

UDHËZOJ:

1. Nënshkrimin e Marrëveshjes së performancës midis Agjencisë Kombëtare të Ujësjetllës-kanalizimeve (AKUK) dhe Bashkisë, sipas lidhjes 1 - Model “Marrëveshje performance”, së bashku me anekset 1, 2 dhe 3, bashkëlidhur këtij udhëzimi. Këto marrëveshje të monitorohen nga MTI.

Lidhja 1

2. Nënshkrimin e kontratës së performancës midis Bashkisë/Asamblesë së Përgjithshme dhe Këshillit të Administrimit/Administratorit të Përgjithshëm, sipas lidhjes 2 - Model “Kontratë performance”, së bashku me anekset 1, 2 dhe 3, bashkëlidhur këtij udhëzimi.

3. Secili nga dokumentet e parashikuara në pikën 1 dhe 2 të këtij udhëzimi, do të negociohen nga palët nënshkruese dhe do të përshtaten sipas kushteve specifike të secilës shoqëri ujësjellës-kanalizime, por duke ju përmbajtur modeleve bashkëlidhur këtij udhëzimi dhe anekseve përkatëse.

4. Ngarkohen për zbatimin e këtij udhëzimi Ministria e Transportit dhe Infrastrukturës, Agjencia Kombëtare e Ujësjetllës-Kanalizimeve, të gjitha bashkitë, të gjithë sh.a. Ujësjetllës-Kanalizime.

Ky udhëzim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

MINISTRI I TRANSPORTIT

DHE INFRASTRUKTURËS

Sokol Dervishaj



REPUBLIKA E SHQIPËRISE

MINISTRIA E TRANSPORTIT

DHE INFRASTRUKTURËS

Agjencia Kombëtare e Ujësjetllës-Kanalizime

Nr. _____ Prot.

BASHKIA

Nr. _____ Prot.

MARRËVESHJE PERFORMANCE

(model)

Faqe | 2007

Kjo Marrëveshje, nënshkruhet sot në datën _____, midis Agjencisë Kombëtare të Ujësjellës-Kanalizimeve (AKUK), e përfaqësuar nga zoti _____, me cilësinë e Drejtorit të Përgjithshëm, me adresë: Rruga "Sami Frashëri", nr. 4, Tiranë, dhe BASHKISË _____, me adresë _____, përfaqësuar nga Kryetari i saj, zoti/zonja _____.

PALËT BIEN DAKORD SI MË POSHTË:

1. BAZA LIGJORE DHE KOHËZGJATJA E MARRËVESHJES

1.1 Palët bien dakord për nënshkrimin e kësaj Marrëveshjeje, në zbatim të: ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015, "Për vetëqeverisjen vendore"; VKM-së nr. 63, datë 27.1.2016, "Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura" dhe VKM-së nr. 504, datë 6.7.2016, "Për krijimin e Agjencisë Kombëtare të Ujësjellës-Kanalizimeve".

1.2 Zbatimi dhe monitorimi i kësaj Marrëveshjeje fillon sot, pas nënshkrimit të saj nga të dyja palët dhe do të jetë e vlefshme për një periudhë _____ vjeçare.

1.3 Për çdo ndryshim në përmbajtjen e kësaj Marrëveshjeje apo anekseve të saj, për arsye të ecursisë së procesit të konsolidimit të shoqërisë/shoqërive palët njoftojnë njëra tjetrën, brenda 45 ditësh nga nxjerrja e rezultateve apo ndodhjes së ngjarjes (ndryshim i zonës së juridiksionit/shërbimit të shoqërisë, investimet etj.). Ndryshimet përkatëse do të hyjnë në fuqi vetëm pasi nënshkruhen nga palët dhe ato bëhen pjesë integrale e saj.

2. QËLLIMI I MARRËVESHJES

Qëllimi i kësaj Marrëveshjeje, është përmirësimi i performancës të shoqërisë brenda juridiksionit të Bashkisë/Bashkive, në funksion të arritjes së objektivave strategjike të qeverisë, për plotësimin e kërkesave në rritje të të gjithë popullsisë së vendit, për shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura.

3. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E AGJENCISË KOMBËTARE TË UJËSJELLËS-KANALIZIMEVE

Agjencia Kombëtare e Ujësjellës-Kanalizimeve (AKUK), nëpërmjet autoritetit të saj ligjor e teknik, koordinon dhe monitoron të gjitha aktivitetet sektoriale për sigurimin e shërbimit të furnizimit me ujë të pijshëm, kanalizimeve dhe trajtimin e ujërave të ndotura, në bashkëpunim me të gjitha institucionet e vendit, në nivel qendror dhe vendor.

3.1 Planifikon nevojat për investime dhe kontrollon e miraton të gjitha projektet e Ujësjellës-Kanalizimeve dhe Impianteve të Trajtimit të Ujërave të Ndotura, të financuara nga buxheti i shtetit apo i bashkive, buxheti i Shoqërive aksionere të Ujësjellës-Kanalizimeve (sh.a. UK) apo institucioneve financiare ndërkombëtare, me qëllim garantimin dhe zbatimin e rregullave teknike të projektimit.

3.2 Ndjek zbatimin e projekteve me financim nga buxheti i shtetit dhe financim të huaj, si dhe të kontratave të lidhura duke qenë përgjegjëse edhe për monitorimin e ecursisë së tyre, pas vënies në shfrytëzim.

3.3 Është përgjegjëse për hartimin dhe zbatimin e metodologjisë për shpërndarjen e subvencioneve të planifikuara në buxhetin e shtetit.

3.4 Ka detyrimin ligjor të hartimit të formatit standard të të dhënave (pyetësorit), konfigurimin e programit dhe procedurave që duhet të aplikohen, për zbatimin e procesit të monitorimit për shërbimet e

furnizimit me ujë të pijshëm, kanalizimeve dhe trajtimin e ujërave të ndotura, si dhe të ushtrimit të kontrolleve me karakter teknik në të gjitha sh.a. UK.

3.5 Përcakton treguesit dhe kriteret e performancës që duhet të arrijë çdo sh.a. UK sipas aneksit 3 bashkëlidhur kësaj marrëveshje. Këto kriteret/tregues performance specifikohen edhe në kontratën e performancës që lidh Asambleja e Përgjithshme e sh.a. UK me Këshillin e Administrimit të sh.a. UK.

3.6 AKUK-ja planifikon nevojat për trajnime dhe koordinon punën me të gjithë aktorët për realizimin e procesit të trajnimit e certifikimit të stafit të sh.a. UK.

3.7 Koordinon nismat për investime në sektorin e ujësjellës-kanalizimeve, si dhe përgatit projekte zhvillimore apo pilot, me kërkesën e bashkive, qarqeve dhe institucioneve qendrore.

3.8 Informon Bashkinë/Asamblenë e Përgjithshme për të dhënat dhe treguesit e performancës së sh.a. UK, në mënyrë elektronike për çdo tremujor dhe në format të printuar 2 herë në vit (çdo gjashtëmujor), pas përfundimit të procedurave të monitorimit.

3.9 Organizon dhe zhvillon seminare mbi analizën e performancës së çdo sh.a. UK-je, si dhe për sektorin në tërësi, ku është e nevojshme të marrin pjesë, jo vetëm anëtarët e Këshillit të Administrimit por edhe përfaqësues të Asamblesë së Përgjithshme të sh.a. UK.

4. TË DREJTAT DHE DETYRIMET E BASHKISË

Të drejtat dhe detyrimet e Bashkisë do të realizohen drejtpërdrejt nga kjo e fundit, në cilësinë e aksionerit/aksionerëve të sh.a. UK _____:

4.1 Bashkia, brenda zonës së juridiksionit të saj, është përgjegjëse për dhënien e shërbimit të furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura nëpërmjet shoqërisë aksionere në pronësi të saj. Zona e juridiksionit të Bashkisë dhe zona e shërbimit të sh.a. UK-së, specifikohen përkatësisht në anekset 1 dhe 2 të kësaj marrëveshje.

a) Në ushtrimin e funksioneve të veta, Bashkia do të garantojë zbatimin e ligjshmërisë në përputhje me Statutin e sh.a. UK-së;

b) Kodin e ujit të miratuar me vendim të Këshillit të Ministrave nr. 1304, datë 11.12.2009;

c) Ligjin nr. 8102 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" të ndryshuar me ligjin nr. 9915, datë 12.5.2008;

d) Çdo ligj tjetër, VKM, udhëzues apo akt nënligjor;

4.2 Bashkia mbështet sh.a. UK në procesin e evidentimit të të gjithë konsumatorëve të shërbimeve që ofron shoqëria, moslejimin e lidhjeve të pa ligjshme dhe faturimin e plotë të të gjithë klientëve sipas natyrës së tyre dhe cilësisë së shërbimeve që ata marrin.

4.3 Bashkia, si pronare e sh.a. UK-së, duhet të kontribuojë për mbledhjen e të ardhurave nga konsumatorët familjarë dhe të sigurojë që të gjitha institucionet apo bizneset që operojnë në juridiksionin e saj, të paguajnë në kohë faturat për shërbimet e përfituara nga sh.a. UK.

4.4 Bashkia, në asnjë rast nuk duhet të mos shlyejë detyrimet që ajo vetë ka kundrejt sh.a. UK për shërbimet e ofruara prej saj, pavarësisht se Bashkia është pronarja e saj.

4.5 Bashkia, duhet të mbështesë shoqërinë, për zbatimin e investimeve të identifikuar në plan biznes, të cilat janë përcaktuar si të domosdoshme për arritjen e objektivave të saj për ofrimin e shërbimeve sa më cilësore për UK&ITUN për komunitetin e tyre, në funksion të plotësimin të objektivave strategjike të qeverisë për këto shërbime.

4.6 Bashkia, brenda kapaciteteve të saj financiare, duhet të sigurojë investime nga buxheti lokal, të japë hua apo të garantojë hua edhe nëpërmjet mbështetjes së saj në procesin e ndryshimit të tarifave të shërbimeve, deri në arritjen e efikasitetit të plotë financiar të shoqërisë.

4.7 Asambleja e Përgjithshme e sh.a. UK-së përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë, ka përgjegjësinë e lidhjes së një kontratë pune me Këshillin e Administrimit të Shoqërisë, në të cilën përcaktohen kriteret dhe objektivat që duhet të arrihen nga shoqëria gjatë ushtrimit të aktivitetit të saj, shprehur këto nëpërmjet treguesve të performancës.

4.8 Asambleja e Përgjithshme e Aksionerëve të sh.a. UK-së, miraton Plan Biznesin 5-vjeçar të hartuar nga shoqëria sipas procedurave statuore të saj,

4.9 Bashkia në përputhje me kompetencat e saj, ka të drejtë të shprehet në lidhje me propozimin e sh.a. UK-së drejtuar Entit Rregullator të Ujit, për ndryshimin e tarifave të shërbimeve që ofron shoqëria.

5. MONITORIMI I PERFORMANCËS SË SHOQËRISË

AKUK-ja informon Bashkinë dhe MTI në mënyrë të vazhdueshme, në përputhje me kërkesat e Programit të Monitorimit dhe Vlerësimit Krahasues të Treguesve të Performancës “Benchmarking”. Të dhënat raportohen çdo tre muaj me bazë mujore dhe treguesit e performancës llogariten me bazë tremujore. Procesi i Monitorimit do të zhvillohet si më poshtë:

- Për rezultatet e tremujorit të parë të vitit _____ (treguesit e performancës sipas aneksit 3), AKUK-ja do të njoftojë, Asamblenë e Përgjithshme/Bashkinë dhe Këshillin e Administrimit të sh.a. UK. Këta tregues do të shërbejnë si bazë krahasimi për periudhën e dytë të monitorimit (gjashtëmujor);
- Bazuar në vlerësimin krahasues të treguesve për këtë periudhë (tremujori i dytë kundrejt të parit), AKUK-ja analizon trendin e performancës të shoqërisë dhe në rast se trendi rezulton negativ, ajo informon Asamblenë e Përgjithshme/Bashkinë për marrjen e masave të menjëhershme për përmirësimin e menaxhimit;
- Në përfundim të periudhës së tretë monitoruese (9-mujore), bazuar në vlerësimin krahasues të treguesve për këtë periudhë (9-mujori kundrejt 6-mujorit), AKUK-ja analizon trendin e performancës të Shoqërisë dhe në rast se trendi rezulton negativ, ajo informon Asamblenë e Përgjithshme/Bashkinë për marrjen e masave të menjëhershme për ndryshimin e Këshillit të Administrimit;
- Në fund të vitit _____ pas mbylljes së procedurave të monitorimit, AKUK-ja bën analizë të hollësishme të treguesve të performancës. Në rast se trendi vazhdon të jetë negativ, AKUK-ja merr në administrim të përkohshëm Shoqërinë e Ujësjellës-kanalizimeve sipas akteve ligjore në fuqi.

6. PROCEDURAT PËR ZGJIDHJEN E MOSMARRËVESHJEVE

Shënim: Duke marrë në konsideratë faktin se viti 2017 është viti i parë gjatë të cilit shoqëritë e ujësjellës-kanalizimeve do të funksionojnë sipas specifikimeve të bëra në VKM nr. 63, datë 27.1.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujrave të ndotura” dhe në përputhje me ligjin nr. 139/2015 datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, për këtë arsye të dhënat dhe treguesit e tyre nuk mund të krahasohen me ato të vitit 2015 apo 2016. Zona e juridiksionit dhe ajo e shërbimit të shoqërive UK për vitin 2017 nuk përputhet në asnjë rast me atë të vitit 2015, pasi në këtë vit mënyra e organizimit e funksionimit të tyre kishte një tjetër formë dhe bazë ligjore.

Viti 2016, gjatë të cilit u miratuan aktet ligjore e nënligjore të reformës dhe filloi riorganizimi i shoqërive, gjithashtu nuk mund të shërbejë si bazë krahasimi për treguesit e performancës dhe objektivat.

Për sa më sipër, viti 2017 do të shërbejë si vit test dhe sqarojmë se AKUK, do të njoftojë Bashkinë për rezultatet e shoqërisë çdo tremujor dhe ato do shërbejnë si bazë krahasimi në vazhdimësi. Mbi këtë bazë sqarojmë se kjo Marrëveshje do të rishikohet në përputhje me ecurinë e procesit.

Drejtor i Përgjithshëm
Kryetari i Bashkisë

(AKUK)

Aneksi 1

BASHKIA _____

ZONA E JURIDIKSIONIT TË BASHKISË QË NË BAZË TË VKM-së NR. 63, PËRPUTHET ME ATË TË SHOQËRISË UK

	Njësitë administrative të Bashkisë	Qytetet dhe fshatrat në përbërje të njësive administrative	Popullsia
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Aneksi 2

SHOQËRIA E UJËSJELLËS-KANALIZIMEVE _____

ZONA E SHËRBIMIT TË SHOQËRISË UK

	Njësitë administrative të Bashkisë	Qytetet dhe fshatrat që u ofrohet shërbimi furnizimit me ujë të pijshëm	Popullsia
--	------------------------------------	---	-----------

1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Aneksi 3

Treguesi	Njësia	Rezultate orientuese		Viti 2017 bazë për vlerësimin krahasues			
		Viti 2015	Viti 2016	Tremujori I	6/mujori	9/mujori	Viti 2017
Mbulimi me ujësjellës	%	81.43					
a) Mbulimi me ujësjellës - urbane	%	90.44					
b) Mbulimi me ujësjellës - rurale	%	62.59					
Mbulimi me kanalizime	%	50.09					
Prodhimi i ujit (l/f/d)	l/frymë/ditë	280.75					
Konsumi i energjisë (kwh/m ³)	kwh/m ³	1.19					
Shitjet e ujit - familjare (l/f/d)	l/frymë/ditë	71.41					
Ujë pa të ardhura - %	%	66.70					
Përqindja e lidhjeve me ujëmatës	%	63.52					
Norma e arkëtimit - e përgjithshme	%	91.93					
Norma e arkëtimit - F	%	92.01					
Norma e arkëtimit - EP	%	92.39					

Norma e arkëtimit - IN	%	112.57					
Mbulimi i KDO – të ardhurat	%	99.55					
Mbulimi i KDO - arkëtimet	%	91.52					
Staf për 1000 lidhje U+K	Raport	5.53					
Vazhdimësia e shërbimit (Ore/dite)	orë/ditë	12.00					
Norma e sigurisë (klori mbetës)	%	96.05					
Norma e sigurisë (koliforme)	%	99.47					
Mbulimi i KTO me të ardhurat (U&K)	%	75.03					
Mbulimi i KTO - arkëtime (U&K)	%	68.98					
Mbulimi i KTO me arkëtimet nga të gjitha burimet	%	80.56					
Niveli i faturimit	%	33.30					

Treguesi	Njësia	Viti 2017 bazë për vlerësimin krahasues			
		Tremujori I	6/ mujori	9/ mujori	Viti 2017
Mbulimi me shërbimin e ITUN	%				
Mbulimi me ITUN nëpërmjet kanalizimeve	%				
Mbulimi me ITUN nëpërmjet gropave septike	%				

Lidhja 2



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

ASAMBLEJA E PËRGJITHSHME

KËSHILLI I ADMINISTRIMIT

BASHKISË _____

Sh.a. UK _____

Nr. _____ Prot.

Nr. _____ Prot.

KONTRATË PERFORMANCE

(model)

Kjo Kontratë, nënshkruhet sot më datë _____, midis Asamblesë së Përgjithshme të Bashkisë _____, përfaqësuar nga kryetari i saj z./znj. _____ dhe Këshillit të Administrimit të Shoqërisë Ujësjiellës-Kanalizime _____, përfaqësuar nga Administratori Ekzekutiv i saj, z./znj. _____.

PALËT BIEN DAKORD SI MË POSHTË:

1. BAZA LIGJORE DHE KOHËZGJATJA E KONTRATËS

1.1 Palët bien dakord për nënshkrimin e kësaj kontrate, në zbatim të: ligjit nr. 139/2015, datë 17.12.2015, "Për vetëqeverisjen vendore"; ligjit nr. 9901, datë 14.4.2008, "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar, VKM-së nr. 63, datë 27.1.2016 "Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbime e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura" dhe VKM-së nr. 504, datë 6.7.2016 "Për krijimin e Agjencisë Kombëtare të Ujësjiellës-kanalizimeve".

1.2 Zbatimi dhe monitorimi i kësaj kontrate performance, fillon sot pas nënshkrimit të saj nga të dyja palët dhe do të jetë e vlefshme për një periudhë 3-vjeçare.

1.3 Për çdo ndryshim në përmbajtjen e kësaj kontrate apo anekseve të saj, për arsye të ecurisë së procesit të konsolidimit të shoqërisë/shoqërive UK, Asambleja e Përgjithshme e Bashkisë/Bashkive, njofton Këshillin e Administrimit të shoqërisë brenda 45 ditësh nga nxjerrja e rezultateve apo ndodhjes së ngjarjes (ndryshim

i zonës së juridiksionit/shërbimit të shoqërisë, investimet etj.). Kontrata e Performancës, me ndryshimet përkatëse, duhet të rinënkruhet, në mbledhjen më të parë mes palëve.

2. QËLLIMI I KONTRATËS SË PERFORMANCËS

2.1 Ofrimi i shërbimeve sa më cilësore për sa i përket furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimit, largimit dhe trajtimit të ujërave të ndotura për të gjithë konsumatorët e këtyre shërbimeve brenda juridiksionit të Bashkisë/bashkive.

2.2 Përmirësimi i performancës së shoqërisë ujësjellës-kanalizime, funksionimi i saj si një entitet tregtar dhe krijimi i të gjitha mundësive për arritjen e qëndrueshmërisë financiare nëpërmjet gjenerimit të të ardhurave të nevojshme për mbulimin e kostove të shërbimeve.

3. PËRGJEGJËSITË E ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME/BASHKISË

Të drejtat dhe detyrimet e Asamblesë së Përgjithshme përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë, do të realizohen drejtpërdrejt nga kjo e fundit, në përputhje të plotë me VKM-në nr. 63, datë 27.1.2016 dhe statutin e shoqërisë aksionere të ujësjellës-kanalizimeve _____. Bashkia, brenda zonës së juridiksionit, është përgjegjëse për dhënien e shërbimit të furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura nëpërmjet shoqërisë aksionere në pronësi të saj. Zona e juridiksionit të bashkisë dhe zona e shërbimit të shoqërisë UK, specifikohen përkatësisht në anekset 1 dhe 2 të kësaj kontrate. Përveç sa është përcaktuar në këto akte, Asambleja e Përgjithshme e përfaqësuar nga Kryetari i Bashkisë, ka detyra si më poshtë:

3.1 Në ushtrimin e funksioneve të veta, Asambleja, garanton zbatimin e ligjshmërisë në përputhje me: Statutin e shoqërisë ujësjellës-kanalizime, Kodin e Ujit, të miratuar me VKM nr. 1304, datë 11.12.2009; ligjin nr. 8102, datë 28.3.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" i ndryshuar; si dhe çdo ligj tjetër, apo akt nënligjor.

3.2 Nëpërmjet kompetencave të veta ligjore, Bashkia do të koordinojë punët, investimet dhe ndërhyrjet në infrastrukturën lokale në mënyrë të tillë që të garantojë jo vetëm zbatimin brenda afateve të projekteve UK, por edhe të eliminojë në maksimum dëmtimet në infrastrukturën UK.

3.3 Asambleja e Përgjithshme do të mbështesë sh.a. UK në procesin e evidentimit të të gjithë konsumatorëve të shërbimeve që ofron shoqëria, moslejimin e lidhjeve të paligjshme dhe faturimin e plotë të të gjithë klientëve sipas natyrës së tyre dhe cilësisë së shërbimeve që ata marrin.

3.4 Me mekanizmat ligjore që bashkia disponon, si pronare e sh.a. UK, do të kontribuojë për mbledhjen e të ardhurave nga konsumatorët familjarë dhe do të sigurojë që të gjitha institucionet apo bizneset që operojnë në juridiksionin e saj, të paguajnë në kohë faturat për shërbimet e përfituara nga sh.a. UK.

3.5 Asambleja e Përgjithshme garanton se institucioni i bashkisë, në asnjë rast nuk do të lërë pa shlyer detyrimet që ka kundrejt sh.a. UK-së për shërbimet e përfituara prej saj.

3.6 Asambleja e Përgjithshme/Bashkia, do të mbështesë shoqërinë, për zbatimin e investimeve të identifikuar në plan biznesin e miratuar prej saj, të cilat janë përcaktuar si të domosdoshme për arritjen e objektivave të bashkisë, në funksion të plotësisimit të objektivave strategjike të qeverisë për këto shërbime.

3.7 Asambleja e Përgjithshme do të bëjë përpjekje maksimale që brenda kapaciteteve financiare të bashkisë, të bëjë të mundur sigurimin e investimeve nga buxheti lokal, të japë hua apo të garantojë hua për sh.a. UK.

3.8 Asambleja e Përgjithshme, garanton monitorimin e kësaj kontrate performance lidhur me Këshillin e Administrimit të shoqërisë, në të cilën përcaktohen kriteret dhe objektivat që duhet të arrihen nga shoqëria gjatë ushtrimit të aktivitetit të saj, shprehur këto nëpërmjet treguesve të performancës në aneksin 3 të saj.

3.9 Asambleja e Përgjithshme/Bashkia do të përdorë të gjitha kompetencat duke u shprehur në mbështetje të shoqërisë në lidhje me propozimin e bërë prej saj në procesin e ndryshimit të mirëargumentuar të tarifave.

3.10 Asambleja e Përgjithshme/Bashkia në bashkëpunim me Këshillin e Administrimit të shoqërisë duhet të organizojë dhe zhvillojë transparencën me publikun për tarifën e propozuar ERRU-së.

4. PËRGJEGJËSITË E KËSHILLIT TË ADMINISTRIMIT TË SHOQËRISË UK

Këshilli i Administrimit i përbërë nga tre administratorët e zgjedhur nga Asambleja e Përgjithshme, është organi i vetëm që ushtron funksione administrimi dhe mbikëqyrjeje të veprimtarisë së sh.a. UK-së. Përveç sa është specifikuar në statutin e shoqërisë Këshilli i Administrimit ka përgjegjësitë sa më poshtë vijon:

4.1 Do të mirëmenaxhojë të gjitha burimet e sh.a. UK-së në funksion të ofrimit të shërbimeve sa më cilësore, me kosto sa më të ulët e me tarifën e duhura për të gjithë zonën e juridiksionit të saj, duke respektuar standardet e këtyre shërbimeve.

4.2 Këshilli i Administrimit do të organizojë punën në mënyrë të tillë që ti garantojë shoqërisë mirëmbajtjen, zhvillimin dhe ruajtjen e asetëve të veta.

4.3 Administratorët do të ushtrojnë veprimtarinë e tyre duke respektuar legjislacionin në fuqi në Republikën e Shqipërisë, si dhe çdo udhëzim të nxjerrë nga Bashkia, MTI (Agjencia Kombëtare e Ujësjellës-Kanalizimeve) apo institucione të tjera, për sa i përket shërbimeve të furnizimit me ujë, kanalizimeve e trajtimit të ujërave të ndotura.

4.4 Këshilli i Administrimit do të shqyrtojë, miratojë dhe përditësojë planet e biznesit të hartuara nga shoqëria dhe do të orientojë punën drejt arritjes së ekonomisë së shkallës.

4.5 Nëpërmjet kompetencave të veta ligjore, Këshilli i Administrimit do të bëjë përpjekje maksimale për të rritur kapacitetin e shfrytëzimit të aktiveve të qëndrueshme dhe do të krijojë të gjitha mundësitë për rritjen e kapaciteteve njerëzore.

4.6 Këshilli i Administrimit siguron edhe nëpërmjet kësaj kontrate, se do të përdorë me efikasitet të gjitha burimet financiare të shoqërisë.

4.7 Është përgjegjësi e Këshillit të Administrimit të zbatojë procedurat e programit të monitorimit, përcaktuar nga AKUK-ja dhe miratuar nga ministri i MTI-së, për sa i përket zbatimit të afateve dhe mbajtjes e raportimit të të dhënave të sakta, për shërbimet e ofruara prej sh.a. UK-së.

4.8 Këshilli i Administrimit, do të bëjë përpjekje maksimale për arritjen e objektivave të shoqërisë shprehur këto nëpërmjet treguesve të punës sipas përcaktimeve të bëra në këtë kontratë.

4.9 Si organ i vetëm që ushtron funksione administrimi e mbikëqyrjeje, Këshilli i Administrimit do të angazhohet në lidhje me shlyerjen e detyrimeve kontraktuale që sh.a. UK ka ndaj të tretëve.

4.10 Këshilli i Administrimit do të organizojë dhe zhvillojë transparencën me publikun për sa i përket ndryshimit të tarifave dhe planit të investimeve në infrastrukturën e UK & ITUN.

5. MONITORIMI I KONTRATËS SË PERFORMANCËS

Monitorimi i Kontratës së Performancës do të kryhet nga Asambleja e Përgjithshme e Aksionerëve dhe treguesit e performancës do të monitorohen nga Agjencia Kombëtare e Ujësjellës-Kanalizimeve, e cila informon Bashkinë dhe Ministrinë e Transportit dhe Infrastrukturës në mënyrë të vazhdueshme.

6. PROCEDURAT PËR ZGJIDHJEN E MOSMARRËVESHJEVE

Problemet që mund të lindin gjatë zbatimit të kësaj kontrate, zgjidhen në përputhje me VKM-në nr. 63, datë 27.1.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura” dhe statutit tip të shoqërisë aksionere bashkëlidhur tij.

Shënim. Duke marrë në konsideratë faktin se viti 2017 është viti i parë gjatë të cilit shoqëritë e ujësjellës-kanalizimeve do të funksionojnë sipas specifikimeve të bëra në VKM-në nr. 63, datë 27.1.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura” dhe në përputhje me ligjin nr. 139/2015, datë 17.12.2015 “Për vetëqeverisjen vendore”, për këtë arsye të dhënat dhe treguesit e tyre nuk mund të krahasohen me ato të vitit 2015 apo 2016. Zona e juridiksionit dhe ajo e shërbimit të shoqërive UK për vitin 2017 nuk përputhet në asnjë rast me atë të vitit 2015, pasi në këtë vit mënyra e organizimit e funksionimit të tyre kishte një tjetër formë dhe bazë ligjore. Viti 2016, gjatë të cilit u miratuan aktet ligjore e nënligjore të reformës dhe filloi riorganizimi i shoqërive, gjithashtu nuk mund të shërbejë si bazë krahasimi për treguesit e performancës dhe objektivat. Për sa më sipër, viti 2017 do të shërbejë si vit test dhe sqarojmë se AKUK-ja do të njoftojë Bashkinë për rezultatet e shoqërisë çdo tremujor dhe ato do shërbejnë si bazë krahasimi në vazhdimësi. Mbi këtë bazë sqarojmë se kjo Kontratë do të rishikohet në përputhje me ecurinë e procesit.

Asambleja e Përgjithshme
Administrimit

Kryetari
Përgjithshëm

Këshilli i

Administratori i

Aneksi 1

BASHKIA _____

ZONA E JURIDIKSIONIT TË BASHKISË QË NË BAZË TË VKM-së NR. 63, PËRPUTHET ME ATË TË SHOQËRISË UK

	Njësitë administrative të Bashkisë	Qytetet dhe fshatrat në përbërje të Njësive administrative	Popullsia
1			
2			
3			

4			
5			
6			
7			

Aneksi 2

SHOQËRIA E UJËSJELLËS-KANALIZIMEVE _____

ZONA E SHËRBIMIT TË SHOQËRISË UK

	Njësitë administrative të Bashkisë	Qytetet dhe fshatrat që u ofrohet shërbimi furnizimit me ujë të pijshëm	Popullsia
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Aneksi 3

	Njësia	Rezultate orientuese		Viti 2017 bazë për vlerësimin krahasues			
		Viti 2015	Viti 2016	Tremujori I	6/ mujori	9/ mujori	Viti 2017
Mbulimi me ujësjellës	%	81.43					

a) Mbulimi me ujësjellës - urbane	%	90.44					
b) Mbulimi me ujësjellës - rurale	%	62.59					
Mbulimi me kanalizime	%	50.09					
Prodhimi i ujit (l/f/d)	l/frymë/ditë	280.75					
Konsumi i energjisë (kwh/m ³)	kwh/m ³	1.19					
Shitjet e ujit - familjare (l/f/d)	l/frymë/ditë	71.41					
Ujë pa të ardhura - %	%	66.70					
Përqindja e lidhjeve me ujëmatës	%	63.52					
Norma e arkëtimit- e përgjithshme	%	91.93					
Norma e arkëtimit - F	%	92.01					
Norma e arkëtimit - EP	%	92.39					
Norma e arkëtimit - IN	%	112.57					
Mbulimi i KDO - të ardhurat	%	99.55					
Mbulimi i KDO - arkëtimet	%	91.52					
Staf për 1000 lidhje U+K	Raport	5.53					
Vazhdimësia e shërbimit (Ore/dite)	orë/ditë	12.00					
Norma e sigurisë (klori mbetës)	%	96.05					
Norma e sigurisë (koliforme)	%	99.47					
Mbulimi i KTO me të ardhurat (U&K)	%	75.03					
Mbulimi i KTO - arkëtime (U&K)	%	68.98					
Mbulimi i KTO me arkëtimet nga të gjitha burimet	%	80.56					
Niveli i faturimit	%	33.30					

Treguesi	Njësia	Viti 2017 bazë për vlerësimin krahasues			
		Tremujori I	6/ mujori	9/ mujori	Viti 2017
Mbulimi me shërbimin e ITUN	%				
Mbulimi me ITUN nëpërmjet kanalizimeve	%				
Mbulimi me ITUN nëpërmjet gropave septike	%				

